

Descriptif de l'exploitation

- Présence d'un tunnel de stockage fourrage/matériel de 40 m de long sur 8 m de large

- Mise à disposition du bâtiment d'exploitation en cours de construction de type stabulation sur aire paillée et stockage de fourrage ouvert et non aménagé - bardage métallique - de 36 m x 10 m par la société de panneaux solaires

Le bâtiment deviendra la propriété de l'acquéreur au bout de 30 ans en contrepartie de l'exploitation énergétique.

Descriptif du foncier

Propriété groupée d'environ 50 ha située au lieu-dit "Lascheyre" sur la commune de CHALVIGNAC, bord de route communale, à une altitude d'environ 550 m.

Cette propriété d'un tenant de 51 ha 72, labourable sur 85 %, en cultures et prairies artificielles, drainées, avec points d'eau aménagés et un étang pour l'irrigation, les 15 % restant sont des estives mécanisables avec un abri forestier

Pour connaître les conditions générales d'intervention des Safer, veuillez cliquer sur ce lien ou le recopier dans la barre d'adresse de votre navigateur http://www.proprietes-rurales.com/page/informations-fr_157.htm Photos: © Copyright Safer - Utilisation interdite sans l'accord de l'auteur.

Prix de vente 500 000 € HFS*

Vocation(s) Elevage, Bovin Viande, Productions végétales - Autres, Grandes cultures principale(s) ou Cultures céréalières,

Surface foncier non-bâti **50 ha**

Référence du bien 15MLC2045

*HFS : Hors frais de Safer

*FSI : Frais de Safer inclus

Contact :

Marie-Line CHADEFAUD

06 72 73 21 21

ml.chadefaud@safer-aura.fr

Safer Auvergne-Rhône-Alpes

www.safer-aura.fr

